

Enquête sur le Parc Immobilier (EPI) - Année 2020

Numéro 32
Juin 2021

Cette note s'appuie sur l'enquête EPI qui est adressée chaque année aux établissements publics du second degré sous la responsabilité de la direction de l'évaluation, de la prospective et de la performance (Depp). Les données recueillies concernent l'année civile 2020.

Mélanie BESNARD



333 répondants

336 établissements ont été interrogés, 333 ont répondu soit un taux de réponse de 99,1 % (Figure 1). Les 17 cités scolaires sont composées de 2 établissements, les têtes de cité scolaire sont des lycées (2 lycées professionnels, 15 lycées d'enseignement général et technologique ou lycées polyvalents). Les composantes sont des collèges (14) ou des lycées professionnels (3).

Figure 1 : Nombre de répondants par nature d'établissement

| | Nombre répondants |
|--|----------------------|
| Collèges | 234 |
| Etablissements régionaux d'enseignement adapté (EREA) | 4 |
| Lycées d'enseignement général et technologique, lycées polyvalents | 52 |
| Lycées professionnels | 26 |
| Cités scolaires | 17 |
| Total | 333 |

Source : Enquête EPI 2020 - Rectorat de Nantes - SEPP

Presque un ensemble immobilier sur cinq est en cours de restructuration.

18 % des ensembles immobiliers publics du second degré sont en cours de restructuration en 2020. Cela concerne 8 des 26 lycées professionnels publics de l'académie de Nantes (Figure 2).

Figure 2 : Nombre d'ensembles immobiliers en cours de restructuration en 2020 selon la nature d'établissement

| | Restructuration | |
|--|-----------------|------------|
| | Oui | Non |
| Collèges | 43 | 191 |
| Etablissements régionaux d'enseignement adapté (EREA) | | 4 |
| Lycées d'enseignement général et technologique, lycées polyvalents | 9 | 43 |
| Lycées professionnels | 8 | 18 |
| Cités scolaires | | 17 |
| Total | 60 | 273 |

Source : Enquête EPI 2020 - Rectorat de Nantes - SEPP

82 % des ensembles immobiliers accessibles aux personnes à mobilité réduite.

274 ensembles immobiliers déclarent être accessibles aux personnes à mobilité réduite. Les lycées d'enseignement général et technologique et les lycées polyvalents semblent plus accessibles que les autres natures d'établissements (Figure 3). Parmi les 12 cités scolaires accessibles PMR, 2 composantes ne le sont pas. Cette donnée est déclarative et difficile à vérifier, les établissements qui se déclarent accessibles aux PMR n'accueillent pas tous des élèves avec un trouble moteur. Au contraire, certains établissements accueillent des élèves avec des troubles moteurs mais se déclarent non accessibles aux PMR.

Figure 3 : Nombre d'ensembles immobiliers accessibles PMR en 2020 selon la nature d'établissement

| | Accessibilité PMR | |
|--|-------------------|-----------|
| | Oui | Non |
| Collèges | 191 | 43 |
| Etablissements régionaux d'enseignement adapté (EREA) | 2 | 2 |
| Lycées d'enseignement général et technologique, lycées polyvalents | 48 | 4 |
| Lycées professionnels | 21 | 5 |
| Cités scolaires | 12 | 5 |
| Total | 274 | 59 |

Source : Enquête EPI 2020 - Rectorat de Nantes - SEPP

Seuls 6 collèges n'ont pas de service de restauration.

La majorité des établissements ont un service de restauration. Seuls 6 collèges n'en possèdent pas (Figure 4) ; pour 4 de ces collèges, les demi-pensionnaires sont accueillis dans des lycées, les 2 autres sont accueillis dans un service de restauration appartenant à la mairie.

Plus de la moitié des ensembles immobiliers ont entre 100 et 199 places de restauration (Figure 5). Ils ont en moyenne 218 places. Les cités scolaires ont en moyenne 383 places contre 209 pour les autres ensembles immobiliers.

Figure 4 : Nombre d'ensembles immobiliers selon la présence d'un service de restauration par nature d'établissement

| | Présence | Absence |
|--|------------|----------|
| Collèges | 228 | 6 |
| Etablissements régionaux d'enseignement adapté (EREA) | 4 | |
| Lycées d'enseignement général et technologique, lycées polyvalents | 52 | |
| Lycées professionnels | 26 | |
| Cités scolaires | 17 | |
| Total | 327 | 6 |

Source : Enquête EPI 2020 - Rectorat de Nantes - SEPP

Figure 5 : Nombre d'ensembles immobiliers selon le nombre de places du service de restauration par nature d'établissement

| | Moins de 100 | 100 à 199 | 200 à 299 | 300 à 399 | 400 à 499 | Plus de 500 | Non renseigné |
|--|--------------|------------|-----------|-----------|-----------|-------------|---------------|
| Collèges | 8 | 151 | 61 | 7 | 1 | | |
| Etablissements régionaux d'enseignement adapté (EREA) | 2 | 2 | | | | | |
| Lycées d'enseignement général et technologique, lycées polyvalents | | 2 | 11 | 13 | 19 | 7 | |
| Lycées professionnels | 2 | 18 | 4 | 2 | | | |
| Cités scolaires | | 1 | 5 | 5 | 1 | 4 | 1 |
| Total | 12 | 174 | 81 | 27 | 21 | 11 | 1 |

Source : Enquête EPI 2020 - Rectorat de Nantes - SEPP

Un ensemble immobilier sur cinq a un internat.

68 ensembles immobiliers (hors cité scolaire) ont un internat : 53 ont un internat simple, 12 ont un internat et accueillent des élèves d'autres établissements et 3 ont un internat et envoient des internes dans d'autres établissements (Figure 6). Parmi les 13 cités scolaires qui ont un internat rattaché à l'établissement tête de la cité scolaire, 6 ont un internat simple et 7 ont un internat et accueillent des élèves d'autres établissements (4 internats hébergent seulement les élèves de leur composante, 1 internat héberge des élèves d'autres établissements et 2 internats hébergent des élèves de leur composante ainsi que des élèves d'autres établissements).

Sept ensembles immobiliers sur dix ayant un internat accueillent des élèves du premier cycle et du second cycle (57 ensembles immobiliers).

Un lycée d'enseignement général accueille en internat seulement des élèves post-bac, 23 ensembles immobiliers accueillent des élèves du premier cycle, second cycle et post-bac (Figure 7).

Figure 6 : Nombre d'ensembles immobiliers selon la présence d'un internat par nature d'établissement

| | Présence | Absence |
|--|-----------|------------|
| Collèges | 6 | 228 |
| Etablissements régionaux d'enseignement adapté (EREA) | 4 | |
| Lycées d'enseignement général et technologique, lycées polyvalents | 39 | 13 |
| Lycées professionnels | 19 | 7 |
| Cités scolaires | 13 | 4 |
| Total | 81 | 252 |

Source : Enquête EPI 2020 - Rectorat de Nantes - SEPP

Figure 7 : Nombre d'ensembles immobiliers avec internat selon le cycle de formation des élèves accueillis par nature d'établissement

| | 1er et 2nd cycles | Post bac | 1er cycle, 2nd cycle et post bac | Total |
|--|-------------------|----------|----------------------------------|-----------|
| Collèges | 6 | | | 6 |
| Etablissements régionaux d'enseignement adapté (EREA) | 4 | | | 4 |
| Lycées d'enseignement général et technologique, lycées polyvalents | 22 | 1 | 16 | 39 |
| Lycées professionnels | 15 | | 4 | 19 |
| Cités scolaires | 10 | | 3 | 13 |
| Total | 57 | 1 | 23 | 81 |

Source : Enquête EPI 2020 - Rectorat de Nantes - SEPP

83 % des lits sont occupés

En moyenne les ensembles immobiliers ont 157 lits et 83 % sont occupés. Les collèges et EREA ont un taux d'occupation moins élevé que les lycées et cités scolaires.

En moyenne 46 % des lits sont proposés aux filles : 47 % dans le premier et le second cycles contre 37 % dans le post-bac (Figure 8).

Figure 8 : Nombre de lits et taux d'occupation des internats selon la nature d'établissement

| | Premier et second cycles | | | Post-bac | | |
|--|--------------------------|-----------------|--------------------------|----------------|-----------------|--------------------------|
| | Nb lits Filles | Nb lits Garçons | Taux d'occupation (en %) | Nb lits Filles | Nb lits Garçons | Taux d'occupation (en %) |
| Collèges | 122 | 136 | 54 | 0 | 0 | - |
| Etablissements régionaux d'enseignement adapté (EREA) | 109 | 287 | 56 | 0 | 0 | - |
| Lycées d'enseignement général et technologique, lycées polyvalents | 3 369 | 3 345 | 85 | 181 | 342 | 85 |
| Lycées professionnels | 1 016 | 1 857 | 83 | 2 | 21 | 96 |
| Cités scolaires | 1 077 | 800 | 85 | 47 | 31 | 91 |
| Total | 5 693 | 6 425 | 83 | 230 | 394 | 86 |

Source : Enquête EPI 2020 - Rectorat de Nantes - SEPP

Directeur de la publication : William MAROIS

Rectorat de Nantes
SEPP
Site Margueritte
02 40 37 37 37
8 rue du général Margueritte
Nantes
www.ac-nantes.fr