

Comment faire ma demande de logement pour cette Résidence U' ?

Entre le 1er mars et le 16 juin 2025

#1

Je fais ma demande de logement

- Je crée mon compte sur : messervices.etudiant.gouv.fr
- Je saisis mon Dossier Social Étudiant et dépose en ligne les pièces éventuellement nécessaires à son étude.
- Dès début mai 2025, je saisis ma demande de logement (brique "Trouver un logement") en indiquant : "Résidence Wangari Maathai" en choix n°1.



#2

Je candidate pour la Résidence de la Réussite

- Je saisis mon dossier de candidature en ligne disponible sur crous-nantes.fr (onglet "Se loger" / "Résidence de la réussite Wangari Maathai").



Résidence de la Réussite Wangari Maathai



Une Résidence innovante pour un logement de qualité
en faveur du bien-être et de la réussite des étudiants

2025-2026

Un environnement favorisant l'apprentissage

La Résidence de la Réussite Wangari Maathai offre bien plus qu'un simple logement. C'est un lieu innovant conçu pour assurer un hébergement de qualité en faveur du bien-être et de la réussite des étudiants de première année.

Un concept unique à Nantes

La Résidence de la Réussite s'adresse aux étudiants de 1ère année.

Ce dispositif associe un hébergement de qualité et l'accompagnement des jeunes avec pour objectif de soutenir leur engagement dans les études supérieures et de favoriser leur réussite en première année.

À cette fin, trois principes majeurs sont mis en œuvre :

- **l'accompagnement éducatif et pédagogique** (tutorat),
- **l'animation** pour faciliter l'intégration sociale et culturelle sur le campus et dans la ville,
- **l'hébergement** afin de prévenir l'isolement des jeunes et de favoriser l'émulation de groupe.

Le tutorat et les animations sont assurés en partenariat avec l'association l'AFEV qui réunit une équipe constituée de référents de l'association et d'étudiants-tuteurs bénévoles présente toute l'année auprès des étudiants.

Des logements confortables pour une vie sociale épanouissante

La résidence de la Réussite est composée de **54 T2 en colocation et de 18 T1 meublés et équipés.**

La vie en colocation, pour ceux qui le souhaitent, permet d'éviter l'isolement et facilite les liens entre les étudiants et leur intégration sociale.

Les étudiants logés en colocation disposent ainsi d'une grande chambre individuelle intégrant un bel espace de travail ; ils partagent la cuisine et la salle d'eau.

Les T1 sont composés d'une kitchenette et d'une salle d'eau individuelles.

Loyers (2024-2025)

- T1 de 18 m² : 344,26 €
- T2 de 39 m² : 255,01 € /personne

Electricité en supplément.
Pas de taxe d'habitation.
Internet haut débit, eau et chauffage gaz compris.
Tous les logements ouvrent droit aux aides au logement de la CAF.



Un tutorat personnalisé pour la réussite individuelle

Les étudiants bénéficient, dans la résidence, de tutorat par petits groupes, tous les 15 jours. Le tuteur est un étudiant de la même filière qu'eux (ou proche), mais plus avancé qu'eux dans les études.

Selon les besoins, le tuteur apporte une aide méthodologique, un accompagnement dans la découverte de la vie universitaire et également une aide à la réflexion sur l'orientation.



Des animations et événements dynamiques

Pour favoriser les liens entre étudiants dans la résidence et faciliter l'ouverture sur leur nouvel environnement, l'AFEV propose **chaque mois des temps conviviaux** (dîners entre résidents, soirées jeux...) **et des temps d'échange sur les bons plans culturels et sportifs** permettant la découverte de la ville.

AFEV **



Des équipements et services

L'accès à la résidence Wangari Maathai est sécurisé par un badge et par la télésurveillance. La résidence dispose de 2 salles de travail et d'un parking deux roues fermé.

Les étudiants bénéficient également des services de la Cité U' Launay Violette située à quelques mètres :

- Une équipe administrative et un veilleur (présence assurée 24h/24),
- Une laverie, une salle informatique, une salle télé et un foyer équipé.

Idéalement située à quelques minutes à pied d'un pôle commercial, du campus Lettres et Sciences humaines, et des transports en commun, la résidence offre un accès facile à toutes les facettes du campus universitaire et au cœur animé de Nantes.

